

# 東京ガスライフバル荒川リフォーム施工事例

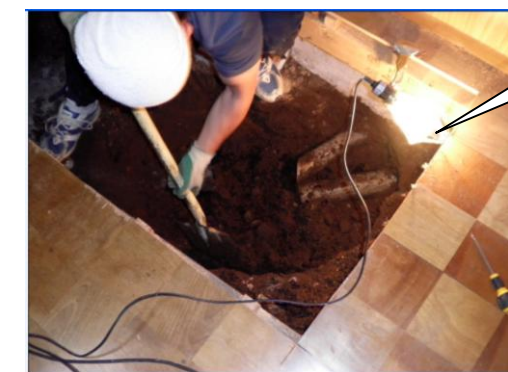
タイトル **J邸床改修工事** 竣工日 **2010/6/17**  
 営業担当 **山下** プラン担当 **山下** 施工担当 **佐藤勉、小林仁**

リフォーム前後の写真

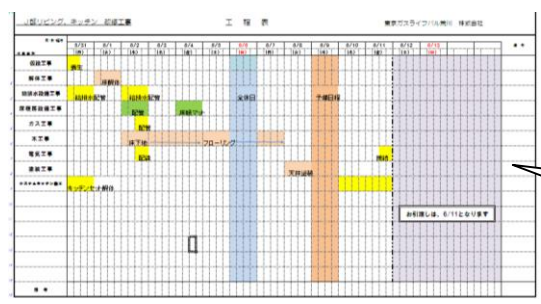
## リフォーム前



## リフォーム後



排水管改修工事中

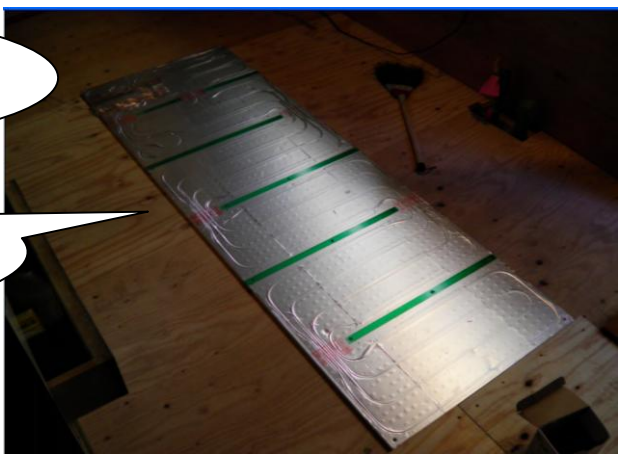


工程表

毎回必ずお渡ししています。

床暖房用温水マットリビング部分

床暖房用温水マットキッチン部分



全て引出し収納としました

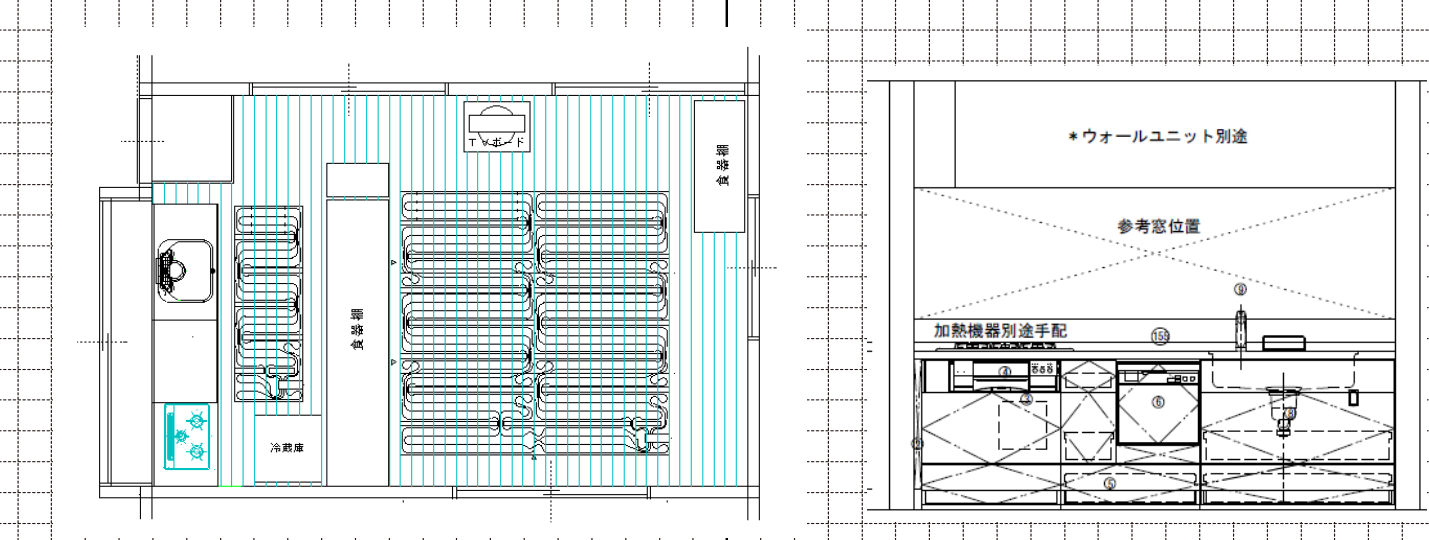
・リフォームの動機／設計・施工の工夫点／施主の感想・満足度／住宅の価値を向上させた内容など

建築当初の排水管が、床下内部で破損し排水の改修の御依頼を頂きました。現場調査の結果、排水管の入替には床の改修が必要であり 今回床暖房とシステムキッチンの入替も同時工事で、御提案させて頂きました。

- 1 既存排水管リング、キッチン部分入替工事
- 2 既存床材撤去、床下地、床材改修
- 3 ガス温水式床暖房：温水マット敷設 2枚
- 4 既存流し台セット撤去、システムキッチン；アミイを採用

採用機種一覧					
温水式床暖房	IFM-12EBSK2424、IFM-12CBSK0618				
システムキッチン	サンウエーブ サンバリエ アミイ		ビルトインコンロ：HR-P873D-XABHR		
データ					
所在地	東京都 荒川区	築後年数	45年	施工期間	10日間
該当工事面積	41 m <sup>2</sup> / 総工事床面積	19 m <sup>2</sup>	該当部分工事費	197 万円 / 総工事	197 万円
居住者構成	15歳以上65歳未満 人、65歳以上： 2 人、15歳未満： 人、ペット：				

## リフォーム後



リフォーム部位：(居室)・(台所)・浴室・便所・洗面所・廊下・階段・玄関・エクステリア・マンション共用部