

住まいのことなら、何でも東京ガスライフバル湘南にご相談ください！

お客さまのお困りごとを解決するサービスを幅広く承っております。どんな小さな修繕でも、お気軽にお電話ください。



ガス機器の修理・お手入れ

故障の場合はもちろん、ガス機器診断も承ります。
ガス機器の気になるあれこれ、ご相談ください。

■ ガスコンロ

- ☐ 火がつかない
- ☐ ガスの炎が小さい
- ☐ 点火操作をするとガスくさい
- ☐ つまみから手を離すと火が消える

■ ガス給湯器・ガス暖房機

- ☐ シャワーのお湯の出が安定しない
- ☐ 給湯の温度にムラがある
- ☐ お湯になるまで時間がかかる
- ☐ 暖房機が暖まらない



暮らし全般のお役立ち

屋内・屋外の補修・改修をはじめ、お客様の暮らしに
役立つさまざまなサービスをご提供いたします。

■ トイレ・洗面所

- ☐ 便器の取付・取替
- ☐ 便座の交換・取付
- ☐ 洗面化粧台の取付・取替
- ☐ 壁紙・床材の張替
- ☐ 収納棚の製作・取付

■ 外まわり

- ☐ 外壁の塗替
- ☐ 屋根材の葺替
- ☐ 外構・門扉・堀・フェンスの設置・修理
- ☐ 生垣・庭木の剪定

■ キッチン

- ☐ システムキッチンの取替
- ☐ 給湯器の取付・取替
- ☐ 浄水器の取付・交換

■ 玄関

- ☐ 玄関ドアの取替
- ☐ 下駄箱の取替・取付
- ☐ モニターフォンの設置
- ☐ ドアクロージャーの設置
- ☐ 蝶番の交換

■ 暮らしの安心

- ☐ ガス漏れ警報器の取付・交換
- ☐ 火災警報器の取付・交換
- ☐ 消火器の設置・交換
- ☐ カギの増設・取替（ピッキング対策）

■ 電気設備

- ☐ スイッチ・コンセントの増設
- ☐ 照明器具の取付・取替
- ☐ 電気エアコンの取付・取替
- ☐ 電球や蛍光灯の交換など

■ リビング・居室

- ☐ 床材・畳の張替
- ☐ 床暖房の設置
- ☐ 壁紙の張替・壁の塗替
- ☐ ふすま・障子の張替

■ 浴室

- ☐ ユニットバスの入替
- ☐ バスタブの交換
- ☐ タイルのひび割れの補修

■ 窓

- ☐ カーテン・ブラインドの取付・交換
- ☐ ガラス・サッシ・網戸の交換

◆ 住まいのお手入れスケジュール

部位によって、メンテナンス時期は異なります。きちんとお手入れして、大切な住まいを長持ちさせましょう。



※ご使用の頻度や環境・商品別によって耐用年数が違います。各ポイントの前後3年程度をお手入れの目安にしてください。上記の表はメンテナンスの時期であり、保証内容を示すものではありません。



マイホーム発電について
考えてみませんか？

■ ハウスクリーニング

- ☐ 居室・キッチン・水廻りなどの清掃
- ☐ エアコンの清掃
- ☐ 窓ガラスのクリーニング

※場合により、ご希望に沿えないことも
ございますのでご了承ください。



水廻りの修理・修繕

台所やお風呂、トイレの水漏れや排水のつまりの修理・修繕等、
急な水廻りトラブルにもスピーディに対応いたします。

■ 水 栓

- ☐ ハンドルやバルブの付け根からの水漏れ
- ☐ レバーが固い
- ☐ ハンドルを閉めても水が止まらない
- ☐ バック金の交換
- ☐ 先端の樹脂キャップのひび割れ

■ トイレ

- ☐ 水が止まらない、流れが悪い
- ☐ 便座・便座ふたの破損
- ☐ タンクの水たまりが悪い
- ☐ 温水暖房便座の水の出が悪い
- ☐ 温水暖房便座が正常に動かない
- ☐ 配管・トイレ本体からの水漏れ

■ 洗面台

- ☐ 洗面ボウルの破損・ひび割れ
- ☐ 排水管からの水漏れ

■ シャワー

- ☐ ヘッド・ホースの破損
- ☐ カランへの切替ができない



体にやさしいリフォーム

浴室・台所のリフォームや、高齢者にやさしい住まいのご提案、また
環境にやさしいエコなリフォーム等のお見積りを無料で承ります。

■ バリアフリー

- ☐ 手すりの設置
- ☐ 住まいの中の段差の解消
- ☐ 脱衣室と浴室の温度差の解消
- ☐ 車椅子対応リフォーム

■ エコリフォーム

- ☐ エネファームの設置
- ☐ ハイブリット給湯器の設置
- ☐ 太陽光発電・蓄電池システムの設置

■ 浴室

- ☐ ユニットバスの施工
- ☐ ジェットバス・ミストサウナの取付
- ☐ 快適シャワーの設置
- ☐ 浴室暖房乾燥機で暖かい浴室に

■ キッチン

- ☐ 換気扇・レンジフードの交換
- ☐ 食器洗い乾燥機で家事をラクに
- ☐ 床下収納・足元暖房等の設置
- ☐ キッチンパネルの取付

■ トイレ・洗面所

- ☐ 節水型・清掃性の高いトイレの設置
- ☐ 温水便座の取付・交換
- ☐ 暖房器具の設置で暖かく

■ 居室

- ☐ 床暖房
(フローリング、畳、カーペット仕上げ)



SUN CLUB

サンクラブ ●サンクラブは、会員さまの暮らしのお困りごとを解決する有料ハウスメンテナンスサービスです。
うれしい「会員さま特典」1.住まいリフレッシュサービス(年1回) 下記コースより1つ
お選びいただけます。(無料)

コース1 キッチン壁面(タイル・ステンレス壁の表面のみ)清掃、
または、吊戸棚・キッチン物入れ・キッチン扉(扉表面のみ)清掃

コース2 浴室天井(天井のみ)清掃と浴室換気扇清掃

コース3 照明器具清掃(2ヶ所) ※特殊照明器具除く(例:シャンデリア・和風照明器具など)

コース4 台所シンクまわり清掃と室内水栓金具(1ヶ所)清掃

コース5 レンジフードまたは換気扇(外羽除く)清掃とコンロ天板・五徳・汁受け皿清掃
※コンロ清掃は錆・焦げ付きの除去を除く

※本サービス作業の際の、電気・ガス・水道については、ご提供いただきますようお願いいたします。●年一回、リフレッシュサービス(清掃)を無償で行います。上記5つのコースから
お選びいただけます。作業については弊社指定の専門業者にて行いますので、安心してご依頼いただけます。詳しくは、弊社担当までお問い合わせください。

その他の「会員さま特典」につきましては、
弊社担当までお問い合わせください。